

**Акт № 95**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 22**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице \_\_\_\_\_ **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22 \_\_\_\_\_, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
614 963,40	320 948,81	<b>935 912,21</b>	Ремонт бетонной отмостки	м2	129	156 677,92
			Замена пакетного выключателя на автомат 1-й эт. под. № 3	шт.	1	2 517,75
			Замена светильников 3,4 эт. под. № 3	шт.	2	2 785,23
			Замена светильников 2,4,5 эт. под. № 4	шт.	3	4 531,84


		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.78	шт.	1	1 950,00
		Замена светильников 1 эт. под. №1	шт.	2	3 184,53
		Замена розлива ЦО с запорной арматурой (1шт.) в подвале	м	5	13 095,60
		Замена стояка ЦО в кв.18	м	4	12 760,11
		Замена стояка ЦО в кв.5	м	4	10 758,73
		Установка евромуфт (2шт.) на стояке ЦО в кв.3; замена стояка ЦО (3м) в кв.3	м	3	14 551,42
		Ремонт стояка канализации (прокладка патрубка) в кв.58 и замена розлива ЦО с запорной арматурой (5шт.) в подвале под кв.61	м	6	27 631,68
		Замена вводного автомата 5-й эт. под. №1	шт.	1	2 299,03
		Замена светильника 5-й эт. под. №3	шт.	1	2 181,43
		<b>ИТОГО</b>			<b>254 925,27</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>680 986,94</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 254 925,27 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)